**LỆ PHÍ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN (GCN) QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Nội dung thu** | **ĐVT** | **Mức thu** | | | **Tỷ lệ nộp NSNN** |
| **Hộ gia đình, cá nhân** | | **Tổ chức** |
| **Phường thuộc  TP Đồng Hới, thị xã Ba Đồn** | **Các xã, thị trấn còn lại** |
| **I** | **Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu** |  |  |  |  | **100%** |
| 1 | Chỉ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất | đ/giấy | 50.000 | 30.000 | 100.000 |  |
| 2 | Chỉ cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | đ/giấy | 50.000 | 30.000 | 100.000 |  |
| 3 | Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | đ/giấy | 100.000 | 50.000 | 300.000 |  |
| **II** | **Chứng nhận đăng ký biến động về đất đai** | đ/lần | 30.000 | 20.000 | 50.000 |  |
| **III** | **Cấp đổi, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất** |  |  |  |  |  |
| 1 | Chỉ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất | đ/giấy | 30.000 | 20.000 | 50.000 |  |
| 2 | Chỉ cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | đ/giấy | 30.000 | 20.000 | 50.000 |  |
| 3 | Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | đ/giấy | 50.000 | 30.000 | 150.000 |  |

*(Nghị quyết số 40/2018/NQ-HĐND ngày 08/12/2018*

*của Hội đồng Nhân dân tỉnh Quảng Bình)*